




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA
LOKALNU SAMOUPRAVU
Odsjek za poslove Gradskog
vijeća i Gradonačelnika

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO
ALL'AUTOGOVERNO
LOCALE
Sezione per le attività del
Consiglio municipale e del
Sindaco

Službenik za informiranje
KLASA:024-03/23-01/26
URBROJ:2163-7-01-03-0206-23-4
Pula, 23.03.2023

Temeljem članka 23. stavka 6. toč.4. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13., 85/15 i 69/22), Službenik za informiranje Grada Pule u predmetu rješavanja zahtjeva za pristup informacijama korisnice Dušice Radojčić iz Pule, Buonarotijeva 6, donosi,

R J E Š E N J E

o odbijanju zahtjeva za pristup informacijama

Odbija se zahtjev Dušice Radojčić od 08.03.2023. godine za pristup informacijama dostavom “ 1) građevinske dozvole – izmjena zbog produljenja važenja za izgradnju građevine poslovne i ugostiteljske namjene na k.č. 6018/2 k.o. Pula; datum izvršnosti 26.01.2021.;
KLASA:UP/I 363-03/20-01/000306 od 30.12.2020.
2) prvu građevinsku dozvolu za isti zahvat, koja je bila osnova za produljenje važenja navedenog pod 1);
Nadležno tijelo: Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju“

OBRAZLOŽENJE

Korisnica Dušica Radojčić iz Pule, Buonarotijeva br. 6 podnijela je 08.03.2023. godine zahtjev za pristup informacijama kojim je od Grada Pule, Službenika za informiranje i nadležnog Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša zatražila dostavu Rješenja o produženju važenja Građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/20-01/000306, kao i prvotne Građevinske dozvole, a koje su se odnosile na izgradnju građevine poslovne i ugostiteljske namjene na k.č. 6018/2 k.o. Pula.

U postupku rješavanja predmetnog zahtjeva, po upitu službenika za informiranje, nadležni Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju, dopisom KLASA:024-03/23-01/26 URBROJ:2163-7-03-05-0434-23-3 od 22.03.2023. godine očitovao se da je:

- od strane tog Upravnog tijela doneseno pravomoćno Rješenje o produženju važenja građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/20-01/000306, URBROJ: 2168/01-03-05-0388-20-0004 od 30.12.2020. godine, kojim je investitoru LUČKA UPRAVA PULA iz Pule, produženo važenje Građevinske dozvole za građenje građevine gospodarske namjene poslovne djelatnosti – poslovna zgrada ugostiteljske namjene – 2. skupine zahtjevnosti na građevnoj čestici koju u cijelosti čini k.č. br. 6018/2 u k.o. Pula.
- upravni postupak izdavanja Građevinske dozvole, kao i Rješenja o produženju važenja građevinske dozvole, pokrenut je na zahtjev Investitora sukladno odredbi članka 108. Zakona o gradnji (NN 153/13., 20/17, 39/19., 125/19.).

Ovo tijelo javne vlasti mišljenja je kako nema osnova za omogućavanje prava na pristup informacijama Korisnici, dostavom akata iz upravnog postupka ishodom predmetne građevinske dozvole i akta produžavanja iste, kako je zatraženo temeljem Zakona o pravu na pristup informacijama, budući se zahtjev za preslike tih akata ostvaruju primjenom drugih posebnih zakona.

Uporište za navedeno stajalište temelji se na slijedećim činjenicama i zakonskim propisima:

Investitor LUČKA UPRAVA PULA planiranu građevinu gospodarske namjene namjerava graditi na građevnoj čestici k.č. br. 6018/2 u k.o. Pula, a koja nije u vlasništvu Grada Pule. Za napomenuti je da za izgradnju građevine za koju korisnica traži akte građevinske dozvole i produženja važenja iste, neće biti utrošena javna sredstva iz Proračuna Grada Pule pa da bi eventualno tražene informacije bile od javnog značaja za građane Pule.

Bez obzira što prema odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama Korisnica nije dužna dokazivati pravni interes za pristup informacijama, obaveza dokazivanja pravnog interesa za uvid i kopiranje akata spisa upravnog postupka u predmetima izdavanja građevinskih dozvola proizlazi temeljem drugih posebnih pozitivno pravnih zakona.

Građevinska dozvola je upravni akt koji se izdaje u upravnom postupku temeljem Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09., i 110/21).

Člankom 115. Zakona o gradnji propisano je da je stranka u postupku građevinske dozvole investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola.

Iznimno, stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole za građenje građevine od interesa za Republiku Hrvatsku ili koju izdaje Ministarstvo je investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini.

Člankom 53. Zakona o općem upravnom postupku regulirano je naknadno priznavanje položaja stranke te je propisano da ako u tijeku postupka osoba koja do tada nije sudjelovala u postupku traži da joj se prizna svojstvo stranke u tom postupku, službena osoba ispitat će njezino pravo da kao stranka sudjeluje u postupku i o tome donijeti rješenje.

U vezi razgledavanja i umnožavanja akata iz spisa ishოდovanja građevinske dozvole, člankom 84. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da stranke i druge osobe koje dokažu pravni interes imaju pravo obavijestiti se o tijeku postupka i razgledati spis predmeta te o svom trošku umnožiti akte iz spisa, osim zapisnika o vijećanju i glasovanju članova kolegijalnih tijela, nacрта rješenja i drugih akata koji su propisima označeni određenim stupnjem tajnosti ili ako je to protivno interesu stranke ili trećih osoba.

Grad Pula u posjedu je Rješenja Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: UP/II-350-05/22-02/138, URBROJ: 531-07-1-4/1-23-3 od 25. siječnja 2023. godine, izdanog u drugom UP postupku Grada, u vezi stajališta Ministarstva o priznavanju statusa stranke u predmetu izdavanja lokacijske dozvole (u prilogu).

Prema mišljenju ovog tijela javne vlasti, uzevši u obzir činjenicu da navedene odredbe posebnih Zakona o gradnji i ZUPa izričito propisuju tko se smatra strankom u postupku građevinske dozvole te tko ima pravo statusa stranke ili zainteresirane osobe s pravom uvida i umnožavanja akata spisa, smatra se da u konkretnom slučaju zahtjeva za pristup informacijama Korisnica nema pravni interes za dobivanje predmetne građevinske dozvole. Znači, Korisnica nije vlasnik katastarske čestice na kojoj će se graditi, niti je vlasnik katastarske čestice koja neposredno graniči s česticom koja je predmet njenog zahtjeva za aktom planirane gradnje na toj čestici. Također nije niti vlasnik nekretnine koja se eventualno nalazi u neposrednoj blizini čestice na kojoj će se graditi pa da bi imala bilo kakav pravni interes za kopijom akta pravomoćno ishოდovane građevinske dozvole sukladno odredbama lex specialis Zakona o gradnji i ZUPa.

Budući da se u vezi namjeravane izgradnje građevine za koju se traži informacija dostavom građevinske dozvole ne radi o raspolaganju javnim sredstvima Proračuna Grada Pule, niti će se graditi na građevinskoj čestici u vlasništvu Grada Pule (što bi sve onda bilo od javnog značaja), te s obzirom da Korisnica nema dokazani pravni interes umnožavanja akata upravnog postupka izdavanja predmetne građevinske dozvole za gradnju građevine na građevnoj čestici k.č. br. 6018/2 u k.o. Pula, Službenik za informiranje donio je rješenje kojim odbija zahtjev pozivom na ograničenje pristupa informacijama iz članka 23. stavka 6. točke 4. Zakona o pravu na pristup informacijama.

Iako je u smislu članka 5. stavka 1. točke 3. Zakona o pravu na pristup informacijama definirano što je „informacija“, mišljenja smo da nije prihvatljivo podvesti zahtjev za preslik akta iz spisa upravnog postupka izdavanja građevinske dozvole pod pravo iz Zakona o pristupu informacijama, budući da se na zahtjeve te vrste primjenjuju isključivo kao lex specialis poseban Zakon o općem upravnom postupku i Zakon o gradnji. Uvid i umnožavanje akata spisa građevinskih dozvola mogle bi vršiti samo stranke u postupku ili osobe koje za to dokažu pravni interes.

Službenik za informiranje
Eva Barbir

Prilog:

- Rješenje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: UP/II-350-05/22-02/138, URBROJ: 531-07-1-4/1-23-3 od 25. siječnja 2023. godine

Dostaviti:

1. RADOJČIĆ DUŠICA, BUONARROTIJEVA ULICA 6, 52100 Pula
2. arhiva predmeta



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.