



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MEDULIN
Upravni odjel za prostorno
planiranje i komunalni sustav
Centar 223, 52203 Medulin
www.medulin.hr

Medulin, 24.03.2017

MATERIJAL ZA NAČELNIKA

PREDMET: Izvješće o radu komunalnog redarstva za razdoblje 01.01.-31.12.2016. godinu

Izvješćem o radu Komunalnog redarstva obuhvaćeni su osnovni poslovi koje Komunalno redarstvo trajno obavlja sa naglaskom na obvezu postupanja sukladno izmjenama i dopunama slijedećih zakona:

- Zakonom o komunalnom gospodarstvu i podzakonskim propisima
- Zakonom o cestama i podzakonskim propisima
- Zakonom o održivom gospodarenju otpadom i podzakonskim propisima
- Zakonom o građevinskoj inspekciji
- Zakonom o zaštiti od buke i podzakonskim propisima
- Zakonom o prijevozu u cestovnom prometu i podzakonskim propisima
- Zakonom o zaštiti životinja i podzakonskim propisima

Tijekom 2016. godine izvršeni su sljedeći poslovi:

1. Nadzor nad primjenom Odluke o komunalnom redu,
2. Nadzor nad korištenjem javnih općinskih površina po osnovi ugovora o zakupu ,
3. Nadzor i kontrola korištenja poslovnih prostora u vlasništvu Općine Medulin
4. Nadzor nad izvođenjem prekopa javnih površina,
5. Nadzor nad radom komunalnih društava i pravnih osoba koji obavljaju komunalnu djelatnostna temelju dodijeljene koncesije (koncesionari),
6. Nadzor prema Zakonu o građevinskoj inspekciji
7. Nadzor prema Zakonu o zaštiti od buke
8. Prema planu aktivnost i rada komunalnog redarstva.

1. KOMUNALNI RED

U postupku nadzora nad primjenom odredbi Odluke o komunalnom redu u 2016. god. registrirano je ukupno **186** postupanja.

Predmeti komunalnog redarstva koji se odnose na zauzimanje javnih površina postavljanjem - odlaganjem pokretnih stvari odnose se na odlaganje građevinskog materijala, komunalnog otpada, ostale načine zauzimanja javnih površina, izlaganje robe na javnoj površini. Izvršena je **3** prijava nelegalno odloženog otpada.

Predmeti komunalnog redarstva koji se odnose na uklanjanje stabala izdana su **7** rješenja.

2. NADZOR NAD KORIŠTENJEM JAVNIH GRADSKIH POVRŠINA PO OSNOVI UGOVORA O ZAKUPU

Nadzor je izvršen u **55** predmeta a povodom korištenja javnih površina za postavu terasa, kioska i sličnih objekata.

Komunalno redarstvo je izvršilo nadzor u dva navrata nad svim postavljenim kioscima i montažnim objektima, a sukladno ugovoru i Planu lokacija,

2. NADZOR NAD IZVOĐENJEM PREKOPA JAVNIH POVRŠINA

Tijekom redovitih kontrola i nadzora od strane Komunalnog redarstva utvrđeno je da se investitori radova uglavnom drže odredbi iz rješenja je ukupno izdano **60** rješenja o prekopu javne površine. Tijekom razdoblja Od 01.01.2016 do 31.12.2016 dostavljene su obavijesti o radovima zbog kvarova na priključcima zračnom linijom, iskopima u zemljanom pojasu i kvarovima na podzemnim instalacijama.

Po pisanom obavijestima investitora o završetku izvođenja izvršen je terenski izvid i kontrola stanja javne površine. Terenski izvidi i kontrole izvođenja radova kao i stanja javne površine obavljale su se i za vrijeme izvođenja radova te se ukazivalo na utvrđene nepravilnosti.

O radovima po obavijestima kod hitnih intervencijskih radova sačinjena je evidencija i kontrola sanacije javne površine.

obavijesti od kojih je velika većina završena, te je kontrola po pitanju sanacije asfaltom javne površine u tijeku.

Svi propusti i nedostaci utvrđeni kontrolama nastojati će se otkloniti daljnjim naporima i nastojanjima da se izvođenje radova na nerazvrstanim površinama izvodi u skladu sa Odlukom, prema uvjetima iz rješenja i pravilima struke.

3. NADZOR NAD RADOM KOMUNALNIH DRUŠTAVA I KONCESIONARA

Sukladno odlukama Općinskog Vijeća i dodijeljenim koncesijama koje se odnose na obavljanje

pojedinih komunalnih djelatnosti, pored drugih tijela, Komunalno redarstvo je tijekom 2016. vršilo nadzor u svim komunalnim društvima i koncesionarima.

Cilj nadzora i kontrola je bio s naglaskom na pravilnost i redovitost obavljanja djelatnosti, te izvršavanju programa rada i zaključenim ugovorima.

U svim ostalim komunalnim društvima i koncesionarima djelatnost je, gledano u granicama kontrole, obavljana u skladu s odlukama Općinskog Vijeća, zaključenim ugovorima i programima rada.

4. NADZOR PREMA ZAKONU O GRAĐEVINSKOJ INSPEKCIJI

Zakon o građevinskoj inspekciji (Narodne novine broj: 153/13), stupio je na snagu 1. siječnja 2014. godine. U prijelaznim i završnim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji, propisano je danjegovim stupanjem na snagu, prestaju važiti odredbe koje se odnose na provođenje inspekcijskog nadzora propisane Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12).

Stupanjem na snagu Zakona o građevinskoj inspekciji, uz ustrojstvo građevinske inspekcije i obavljanje poslova inspekcijskog nadzora, ovlasti i obveze građevinskog inspektora te obveze

stranaka i javnopravnih tijela, postupak inspekcijskog nadzora i inspekcije mjere, propisane su ovlasti i obveze komunalnih redara te obveze stranaka i javnopravnih tijela, postupak nadzora kao mjere komunalnih redara.

5. NADZOR PREMA ZAKONU O ZAŠTITI OD BUKE

Prema Zakonu o zaštiti od buke komunalno redarstvo je ovlašteno i dužno vršiti nadzor nad bukom koju stvaraju elektroakustički i akustički uređaji na otvorenom ugostiteljskih objekata kojima jeradno vrijeme produženo (duže od 24 sata)

Komunalno redarstvo također je nadležno nadzirati buku u ulicama i dijelovima Općine Medulin, uzatvorenim i otvorenim prostorima u kojima je prema odluci Općine Medulin dozvoljeno prekoračenje propisanebuke radi održavanja skupova, sportskih i zabavnih priredbi i drugih manifestacija.

Izdana su 12 rješenja o produženju radnog vremena

Komunalno redarstvo je uspostavilo suradnju sa sanitarnom inspekcijom i poseban način međusobnog informiranja radi što boljeg provođenja nadzora. Sanitarna inspekcija je i nadalje

ovlaštena i dužna vršiti nadzor prema propisima o zaštiti od buke, osim u dijelu koji se odnosi nanadležnost komunalnog redarstva. Izvršena je jedna **1** prijava sanitarnoj inspekciji.

Tijekom predmetnog razdoblja izvršena su 10 postupanja po pitanju ostalih komunalnih djelatnosti.