



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE
KLASA: 008-02/18-02/04
URBROJ: 2133/01-03/04-18-2
Karlovac, 16. 2. 2018.

PREDMET: Zahtjev za pristup informacijama
- prihvaća se -

Službenica za informiranje Grada Karlovca na temelju Zakona o pravu na pristup informacijama (NN br. 172/03, NN 144710, NN 38/11, NN 25/13, NN 85/15) povodom zahtjeva korisnika prava na informaciju Ilije Tikvića u nastavku dostavlja tražene informacije o ulaganju u stanogradnju sredstava dobivenih prodajom društvenih stanova od 2010. do 2016. godine

Prihodi od prodanih stanova kao kapitalni prihod mogu se koristiti za kapitalne rashode (ulaganje u imovinu Grada), te za troškove vezane uz stambeni fond jedinice lokalne samouprave. Stoga su se u prethodnih osam godina prihodi od prodanih stanova koristili za slijedeće namjene:

1. kupnju stambenih objekata
2. rekonstrukciju dječjeg vrtića Rakovac temeljem Proračuna Grada Karlovca
3. dodana ulaganja u stambenim objektima u vlasništvu Grada
4. troškove tekućeg i investicijskog održavanja stambenih objekata u vlasništvu Grada
5. troškove plaćanja pričuve za stambene objekte u vlasništvu Grada
6. troškove isplate pomoći općini Krnjak i Draganić po Arbitražnoj odluci, a koje se obračunavaju u postotku od naplaćenih prihoda od prodaje stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo
7. pokriće troškova naplate prihoda od prodanih stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo
8. povrat naplaćenih prihoda od prodaje stanova, nakon raskida ugovora o kupoprodaji

U proteklih osam godina po osnovi prihoda od prodanih stanova naplaćeno je oko 30,12 milijuna kuna, a za propisane namjene utrošeno je u istom razdoblju 30,48 mil. kn.

UTROŠAK SREDSTAVA OD PRODANIH STANOVA U RAZDOBLJU 2010.-2017.GODINE

Prihod	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2010.-2017.
Prihodi od prodaje stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo	4.106.799,02	4.258.897,42	4.135.592,19	4.239.692,90	4.122.129,89	3.802.506,06	3.779.928,79	3.746.114,97	32.191.661,24
Uplačeno u državni proračun	2.258.739,46	2.342.393,30	2.274.575,51	2.331.831,14	2.267.171,56	2.091.378,38	2.078.960,84	2.078.273,70	17.723.323,89
Prihodi od prodanih stanova u korist Grada	1.880.054,87	1.915.066,56	1.887.595,06	1.912.030,71	2.057.655,66	1.707.243,62	1.687.479,61	1.703.071,41	14.750.197,50
Prihodi Grada od prodaje stanova	1.599.451,16	1.503.110,46	2.898.737,75	2.920.969,02	3.161.238,00	1.308.516,89	988.203,85	990.654,41	15.370.881,54
Ukupni prihodi Grada od prodaje stanova	3.479.506,03	3.418.177,02	4.786.332,81	4.832.999,73	5.218.893,66	3.015.760,51	2.675.683,46	2.693.725,82	30.121.079,04
Rashod									
Kupnja / gradnja stanova	0,00	0,00	4.311.565,71	4.168.870,81	3.769.134,36	1.440.455,48	0,00	578.100,00	14.268.126,36
Dodatna ulaganja na stambenim objektima u vlasništvu Grada	605.849,57	299.697,35	230.062,37	587.445,73	370.866,61	318.192,83	358.316,96	528.056,72	3.298.488,14
Tekuće i investicijsko održavanje stambenih objekata	199.264,93	399.799,17	394.460,19	258.867,40	737.569,98	687.620,18	498.794,46	156.340,21	3.332.716,52
Pričuva za stanove	864.922,28	528.912,04	498.414,81	570.899,15	561.167,91	730.765,63	620.010,57	613.659,79	4.988.752,18
Troškovi naplate prihoda od prodanih stanova	233.077,98	286.290,68	258.416,42	264.980,78	257.633,14	235.103,68	235.990,93	234.768,54	2.006.262,15
Pomoći općini Draganić i Krnjak po Arbitražnoj odluci	146.058,74	149.830,62	145.167,04	167.675,16	127.055,67	177.516,50	119.230,81	136.000,00	1.168.534,54
Povrat prihoda od prodaje stanova zbog raskida ugovora					71.801,19	47.438,82	37.402,49	108.344,13	264.986,63
Rekonstrukcija dječjeg vrtića Rakovac							249.384,92	900.000,00	1.149.384,92
Ukupno utrošeno	2.049.173,50	1.664.529,86	5.838.086,54	6.018.739,03	5.895.228,86	3.637.093,12	2.119.131,14	3.255.269,39	30.477.251,44

S poštovanjem,

Službenica za pristup informacijama

Maja Purgar Ivka, dipl.pol.




Pročelnik UO za opće poslove

Vlatko Kovačić, mag. iur.

DOSTAVITI:

1. Ilija Tikvić, e mail: <mailto:ppi+request-6354-6c4643b6@imamopravoznati.org>
2. UO za opće poslove, ovdje
3. Pismohrana