

Temeljem Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) članka 58., i u skladu s čl. 24. Pravilnika o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 131/21 i 68/22), podnosi se :

Završno izvješće glavnog nadzornog inženjera o izvedbi građevine

1. naziv građevine ili njezinog dijela (s klasifikacijskom oznakom, urudžbenim brojem i datumom izdavanja građevinske dozvole u skladu s kojom je građevina izgrađenam, **tj. podaci o građevini i projektima temeljem kojih su izvođeni radovi**):

1.1. naziv građevine ili njezinog dijela:

NAZIV GRAĐEVINE: KBC ZAGREB,
RAĐOVI NA ADAPTACIJI PROSTORA OBDUKCIJSKE SALE,
KIŠPATIĆEVA 12, ZAGREB

INVESTITOR: KBC ZAGREB, KIŠPATIĆEVA 12, 10000 ZAGREB
OIB: 46377257342

IZVOĐAČ: TEKTON GRADNJA d.o.o., Nova Ves 17, Zagreb, OIB 23929404756
Temeljem ugovora s KBC Zagreb, od 14.03.2022. god.,
Kasa: 2.1.1-22/0248-1, UR.Broj: 06/014-MJ


Za ugovorene radove nije potrebna građevinska dozvola.

1.2. podaci o glavnom izvođaču:

Sukladno Zakonu o gradnji utvrđeno je da izvođač radova ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti građenja:

1. TEKTON GRADNJA d.o.o.,
Nova Ves 17, Zagreb, OIB 23929404756
3. Podaci o inženjeru gradilišta odnosno o drugoj odgovornoj osobi koja vodi građenje

GLAVNI INŽENJER GRADILIŠTA I VODITELJ GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKIH RADOVA :

 ing.građ., GIG br. 2148,
Imenovanje od 28.02.2020. god., OIB: 47025230146
Rješenje br: 03/2022 i 03A/2022

1.3. projekti temeljem kojih su izvođeni radovi:

Izvedbeni projekt adaptacije obdukcijske sale i pratećih sadržaja, KBC Zagreb, Kišpatićeva 12.

ZOP 01-07/2020.

GLAVNI PROJEKTANT:  dipl.ing.arh.

POPIS MAPA IZVEDBENOG PROJEKTA:

- MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT, TD: 01-07/2020
ARC Arhitektonski centar d.o.o., Zagreb, Mramorni prilaz 10c
Projektant i glavni projektant:
██████████ dipl.ing.arh.
Broj ovlaštenja: A 300.
- MAPA 2 PROJEKT STROJARSKIH SUSTAVA, VODOOPSKRBE I ODVODNJE, TD: 02-09/20
PROJEKT DANAS, Zagreb, Travnička ul. 2.
Projektant: ██████████, dipl.ing.stroj.
Broj ovlaštenja: ovlaštenu inž. strojarstva br. 1463
- MAPA 3 ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, TD: 0074
Shema ZS d.o.o.
Julija Knifera 2, 10.020 Zagreb, Croatia
Projektant: ██████████, dipl.ing.el.
Broj ovlaštenja: ovlaštenu inženjer elektrotehnike br. E 898

2. podaci o imenovanju nadzornog/nadzornih inženjera i glavnog nadzornog inženjera, te podaci o nadziranim radovima i odgovarajućem izvedbenom projektu ili njegovom dijelu:

2.1. Podaci o imenovanju nadzornih inženjera:

2.1.a. Glavni nadzorni inženjer:

██████████ dipl.ing.arh.
Rješenje o imenovanju temeljem ugovora KBC ZAGREB, od 22.03.2022.
KLASA: 2.1.1-22/0413-1, UR.BROJ: 06/014-MM

2.1.b. Nadzorni inženjer građevinsko-obrtničkih radova:

██████████ dipl.ing.arh.
Broj imenovanja: 1-01-07/2020, izdano od ARC Arhitektonski centar d.o.o., dana 06.04.2022.god.
Broj ovlaštenja: A 300

Podaci o nadziranim radovima:

- GRAĐEVINSKI RADOVI OBRITNIČKI RADOVI*
- 1. RADOVI RUŠENJA I DEMONTAŽE*
 - 2. BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI*
 - 3. ZIDARSKI RADOVI*
 - 4. IZOLATERSKI RADOVI*
 - 5. LIMARSKI RADOVI*
 - 6. BRAVARSKI RADOVI*
 - 7. FASADERSKI RADOVI*
 - 8. STOLARSKI RADOVI*
 - 9. KERAMIČARSKI RADOVI*
 - 10. SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI*
 - 11. PODOPOLAGAČKI RADOVI*
 - 12. GIPSARSKI RADOVI I SPUŠTENI STROPOVI*

2.1.c. Nadzorni inženjer strojarskih radova:

██████████ dipl.ing.stroj., ovlaštenu inženjer strojarstva
Broj imenovanja: 2-01-07/2020, izdano od ARC Arhitektonski centar d.o.o., dana 06.04.2022.god
Broj ovlaštenja: 1463

Podaci o nadziranim radovima:

STROJARSKE INSTALACIJE:

GRIJANJE, HLAĐENJE, KLIMATIZACIJA I VENTILACIJA

1. DEMONTAŽE
2. GRIJANJE I HLAĐENJE
3. KLIMATIZACIJA I VENTILACIJA
4. AUTOMATSKA REGULACIJA, SUSTAV WEB CNUS
5. PRIJEVOZ, ISPITIVANJE I OSTALO

VODOOPSKRBA I ODVODNJA

6. VODOOPSKRBA
7. ODVODNJA
8. SANITARIJE
9. PRIJEVOZ, ISPITIVANJE I OSTALO

2.1.d. Nadzorni inženjer elektro radova:

[REDAKCIJA] struč. spec. ing. el., ovlaštenu inženjer elektrotehnike
Broj imenovanja: 3-01-04/2024, izdano od ARC Arhitektonski centar d.o.o., dana 19.04.2024.
Broj ovlaštenja: E2955

Podaci o nadziranom radovima:

ELEKTROINSTALACIJE:

1. INSTALACIJA ENERGETSKOG RAZVODA
2. INSTALACIJA RASVJETE I UTIČNICA
3. ELEKTRO INSTALACIJE STROJARSKIH UREĐAJA
4. UZEMLJENJE I IZJEDNAČENJE POTENCIJALA
5. INSTALACIJA STRUKTURNOG KABLIRANJA
6. INSTALACIJA DOJAVE POŽARA
7. OSTALO

2.2. izvjava o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti stručnog nadzora

Izjavljujem da je stručni nadzor vršen cjelovito i međusobno usklađeno.

Tijekom cijelog vremena izvođenja radova na uređenju i adaptaciji prostora obdukcijske sale (i pomoćnih prostorija) stručni nadzor nad izvedbom svih radova na gradilištu obavljale su imenovane osobe, ovlaštenu inženjeri, svaki iz svog djelokruga stručnih ovlasti i obaveza.

Koordinacioni sastanci nadzora održavani su najmanje 1x / tjedno. Stručni nadzor je obavljen cjelovito uz kompletnu usklađenost svih stručnih nadzora, te su radovi izvedeni sukladno ranije nabrojanim izvedbenim projektima, uz poštivanje svih lokacijskih uvjeta i bitnih zahtjeva za građevinu. Dokazi ove izvještava su sadržani u zbirnim izvješćima o kvaliteti materijala i radova, sadržanima u građevinskim dnevnicima i posebnim izvješćima o ispitivanjima koje su sačinile ovlaštene ustanove i poduzeća, a sve je pobrojano i priloženo u pisanim izjavama izvođača.

2.3. podaci o izvješćima svih nadzornih inženjera koji su bili imenovani tijekom građenja

Imenovani nadzorni inženjeri za pojedini dio stručnog nadzora sastavili su svoja završna izvješća temeljem kojih je sačinjeno ovo izvješće glavnog nadzornog inženjera.

3. izvjavu o usklađenosti građenja građevine s građevinskom dozvolom, projektima, Zakonom o gradnji i posebnim propisima:

Za ugovorene radove nije potrebna Građevinska dozvola

Postojeća građevina je uređena odnosno adaptirana za potrebe Patologije i citologije KBC-a – Obdukcijnska sala, u skladu s izvedbenim projektima, i to: Arhitektonskim projektom, Strojarskim projektom i Projektom elektroinstalacija, te u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i posebnim propisima. Radovima se nije utjecalo na promjene Temeljne zahtjeve građevine, tj. na:

1. mehanička otpornost i stabilnost
2. sigurnost u slučaju požara
3. higijena, zdravlje i okoliš
4. sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe
5. zaštita od buke
6. gospodarenje energijom i očuvanje topline
7. održiva uporaba prirodnih izvora.

4. izjavu o usklađenosti iskolčenja građevine s dokumentom na temelju kojeg je provedeno iskolčenje i glavnim projektom:

Iskolčenje građevine se nije provodilo budući da je građevina samo adaptirana i uređivana u postojećim gabaritima.

5. izvješće o provedbi kontrolnih ispitivanja i drugih kontrolnih postupaka u pogledu ocjenjivanja sukladnosti odnosno dokazivanja kvalitete određenih dijelova građevine odnosno građevine u cjelini:

Sukladno sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) izvođač je za sve vrste radova i sve proizvode pravovremeno prikupljao dokaze o kvaliteti ugrađenih materijala, te nakon izvedbe pojedinih cjelina izvršio potrebna ispitivanja.

Kvaliteta izvedenih radova, ugrađenih materijala i opreme u skladu je sa zahtjevima iz projekta, sukladno programu kontrole i osiguranja kvalitete.

Kvaliteta izvedenih radova dokazana je propisanim ispitivanjima i mjerenjima, a rezultati su popisani u dostavljenim certifikatima i izjavama o sukladnosti pojedinih izvođača radova.

Ukupna atestna dokumentacija nalazi se u prilogu pisane izjave izvođača.

6. očitovanje o nepravilnostima uočenim tijekom građenja kao i o nedostacima građenja i njihovom otklanjanju te o njihovom utjecaju na uporabljivost građevine:

Tijekom građenja nisu uočeni nikakvi zatečeni nedostaci, manjkavosti i nepravilnosti koji bi utjecali na uporabljivost građevine, kao niti nedostaci nastali tijekom izvođenja radova. Predmetni prostor tj. Obdukcijnska sala s pratećim prostorijama uređena je u potpunosti prema projektiranim uvjetima, uz pridržavanje uvjeta i rješenja iz izvedbenih projekata i programa kontrole i osiguranja kvalitete. Projektom definirani bitni zahtjevi za građevinu ostvareni su.

7. podaci o vođenju, objedinjavanju i pohrani građevinskog dnevnika:

Društvo TEKTON GRADNJA d.o.o., Nova Ves 17, Zagreb, OIB 23929404756, vodilo je građevinski dnevnik o tijeku izvođenja građevinsko obrtničkih radova, sukladno Pravilniku o vođenju građevinskog dnevnika. Građevinski dnevnik vođeni su po brojevima i pohranjeni kod izvođača radova, a parice stranica dnevnika biti će predane Investitoru koji će ih čuvati sve vrijeme trajanja građevine.

Izvođač je vodio građevinski dnevnik s početkom radova 06.04.2022., i zadnjim danom 06.10.2022., vođen od [REDACTED], ing.građ., a ovjeren od gl. nadzornog inženjera [REDACTED] dipl.Ing.arh.

8. izvješće o izmjenama tijekom izvođenja radova u odnosu na glavni projekt, te o izmjenama i dopunama građevinske dozvole:

Za ugovorene radove nije potrebna građevinska dozvola.

Prilikom izvođenja radova na postojećem objektu nije došlo do izmjena koje bi utjecale na lokacijske uvjete i bitne zahtjeve za građevinu.

9. izvješće o provedenom pokusnom radu ako je proveden:

Pokusni rad nije predviđen projektom/projektima.

10. izvješće o pokusnom opterećenju ako je provedeno:

Pokusno opterećenje nije predviđeno projektom/projektima.

11. očitovanje o eventualno neizvedenim radovima koji su predviđeni glavnim projektom, a koji nemaju utjecaja na uporabljivost građevine:

Svi radovi predviđeni izvedbenim projektom izvedeni su u predviđenom opsegu.

12. drugi podaci u svezi s nadzorom ovisno o vrsti građevine i izvedenim radovima (uvođenje u posao, primopredaja radova i dokumentacije i sl.):

Uvođenje u posao:

Dana 06.04.2022. izvođač je uveden u posao na izvršenju radova na predmetnom gradilištu (upisom u građevinski dnevnik).

Primopredaja radova:

Primopredaja radova je izvršena 18.10.2022. godine uz prisustvo komisije od strane investitora, predstavnika izvođača i nadzornih inženjera. Radovi su preuzeti u cijelosti.

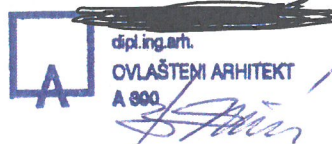
Slijedom gore navedenog predmetna građevina se može koristiti.

Mjesto: Zagreb

Datum: 19.10.2022.god.

Istinitost i točnost izjava, podataka, izvješća i očitovanja potvrđuje glavni nadzorni inženjer potpisom i otiskom pečata ovlaštenog arhitekta.

Glavni nadzorni inženjer
[redacted] dipl.ing.arh.



Za ARC Arhitektonski centar d.o.o., Zagreb,

[redacted] dipl.ing.arh.



Prilozi završnom izvješću:

1. Imenovanje nadzornog inženjera građevinsko-obrtničkih radova
2. Imenovanje nadzornog inženjera strojarskih radova
3. Imenovanje nadzornog inženjera elektrotehničkih radova
4. Imenovanje Glavnog inženjera gradilišta
5. Imenovanje Voditelja građevinsko-obrtničkih radova
6. Zapisnik o primopredaci radova